

НОРМИРОВАНИЕ ГОРОДСКИХ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА БАРНАУЛА, ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Л. Л. Субботина

Общепризнанная необходимость перехода к концепции «устойчивого развития территорий» увеличивает значение оптимальной ландшафтной организации территории любого поселения. Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений [1].

Ландшафтная организация территории это, прежде всего рациональная система озелененных территорий общего пользования, увязанная с природным каркасом поселения. Только благодаря такой организации территории поселение может иметь здоровую городскую среду. Озеленение городской среды является важнейшим фактором развития города и одновременно показателем условий его комфорта. По состоянию парков, скверов, бульваров, жилых дворов и городских улиц можно судить о качестве жизни населения. Природно-экологический каркас города, которым является система озелененных территорий, есть инструмент для создания благоприятной среды жизнедеятельности человека, рационального использования природных ресурсов, сохранения уникальных природных территорий и их экосистем, озелененные территории должны являться основой принятия решений по развитию поселения. Критерием комфортности городской среды следует считать их соответствие нормативным показателям. Решение проблем рационального использования природных ресурсов и охраны окружающей среды связано с правовым регулированием взаимоотношений человека и природы, определением системы правил и законов, способствующих сохранению природы, оздоровлению окружающей человека среды [2].

В настоящее время сложилась система правовых норм в сфере озеленения и правового режима городских озелененных территорий.

Основные источники нормирования озелененных территорий поселений:

• **Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.**

Статья 35. Виды и состав территориальных зон. К видам территориальных зон отнесены зоны рекреационного назначения.

• **Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды».**

Статья 61 устанавливает правовые требования к охране зеленого фонда городских и сельских поселений.

• **Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».**

Отнесение к вопросам местного значения организации благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального образования.

• **Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации,** утвержденные приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

Устанавливаются основные требования к проектной документации, предусматривающей создание зеленых насаждений; меры по охране и содержанию зеленых насаждений.

• **СНиП 2.07.01-89*СП 42.13330.2011.** Актуализированная версия Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Раздел 9 Зоны рекреационного назначения. Нормирует городские озелененные территории.

Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования – парков, лесопарков, садов, скверов, бульваров и др. должна быть не менее, м²/чел.:

для крупнейших, крупных и больших городов.....16

средних..... 13
малых..... 8

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки городов (уровень озелененности территории застройки) должен быть не менее 40 %, а в границах территории жилого района не менее 25 % (включая суммарную площадь озелененной территории микрорайона).

• **Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края.**

Раздел 6. Зоны рекреационного назначения. Зоны особо охраняемых территорий. Зоны отдыха – конкретизирует нормативы озелененных территорий.

• **Местные нормативы градостроительного проектирования Городского округа – города Барнаула Алтайского края (проект).**

Раздел 2.12. Показатели обеспеченности и доступности объектов благоустройства территории – дополняют нормативы озелененных территорий.

• **Генеральный план города Барнаула.**

Раздел 3.2.4. Рекреационные зоны - содержит предложения по развитию озелененных территорий.

• **Правила землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края.**

Статья 19. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения - содержит градостроительные регламенты озелененных территорий.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, пляжами, водохранилищами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

• **Правила благоустройства города Барнаула.**

Устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства.

Следует констатировать факт, что на сегодняшний день сложилась система нормативных документов в области озеленения, которая сможет существенно повлиять на реально сложившуюся неблагоприятную ситуацию с озеленением города. Современные

проблемы озеленения характерны почти для всех городов:

- сокращение озелененных территорий в целом, уплотнение жилых дворов с ликвидацией насаждений и площадок для отдыха, ликвидация и снижение качества содержания парков, садов, скверов, лесопарков;

- снос зеленых насаждений при интенсивном внутригородском строительстве, расширении улиц, уплотнении застройки, устройстве подземных гаражей, парковок, прокладке и реконструкции инженерных сетей, повреждение растений автомобилями при несанкционированных парковках;

Существующая площадь зеленых насаждений общего пользования составляет 15 % от требуемой площади общегородского зеленого фонда [3].

Генеральным планом города до 2025 г. предусмотрена грандиозная программа улучшения озеленения и приведения его к нормативным показателям. Для дальнейшего развития планировочной структуры общегородских зеленых насаждений предлагается:

- Архитектурно-планировочными методами восстановить пространственную непрерывность природного комплекса путем формирования разветвленной системы зеленых «связок», объединяющих отдельные территории города с лесными массивами;

- сформировать чередованием парков и водоохраных зон экологические коридоры по долинам рек Пивоварка, Барнаулка, ручей и р. Обь;

- организовать на двух городских островах (о. Отдыха, о. Помазкин) общегородские парки с пляжами, с выделением участков отдыха для детей, прогулочно-пикниковых зон и видовых площадок;

- в новых районах капитальной реконструкции (Центральный, Западный, Новый Западный планировочные районы) сохранять и благоустраивать существующие и организовывать новые объекты насаждений общего пользования;

- сформировать новый городской район по типу «Экофлэта», где будет выдержано соотношение 40 % озелененных и 60 % застроенных территорий (район «Алтайская жемчужина»);

- расширить номенклатуру рекреационных учреждений для всех категорий населения города, от детских специализированных парков (Детский Зоопарк) до технопарков с организацией популярных молодежных активных видов спорта, экстримпарков (Сухой

НОРМИРОВАНИЕ ГОРОДСКИХ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА БАРНАУЛА, ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

лог с карьером; реконструкция п. Ильича) и т. д.

- организация зеленых зон вокруг общественных центров во всех районах города;
- методами озеленения подчеркивать восстанавливаемую историческую планировку;

- создать на правом берегу рекреационно-развлекательную зону краевого значения («Барнаульские самоцветы»), ограниченную протокой Талой, с формированием зон панорамного восприятия ландшафтов правого и левого берега, организацией видовых площадок с вечерней подсветкой и благоустройством;

- средствами ландшафтного дизайна изменить не только облик, но и экологическую ситуацию в целом на многих транспортных, бывших промышленных территориях;

- организация лесопарков с благоустройством территории городских лесов, с прокладкой пешеходных и лыжных освещенных трасс; спортивных площадок»

- для сохранения наиболее ценных объектов озеленения общегородского значения придать им природоохранный статус, как особо охраняемых территорий (ООПТ).

В соответствии с проектным планом из расчета численности городского населения и равномерном размещении озелененных территорий общего пользования, сохранения

существующих (193га) зеленых насаждений – площадь зеленых насаждений общего пользования составит на расчетный срок 1480,0 га - 24 м²/чел. без учета лесопарков [3].

Представляется, что для претворения в жизнь этих грандиозных планов необходимо развивать уже более детальную разработку планов и мероприятий.

Было бы целесообразным разработать перспективный план озеленения города, принять целевую городскую программу, направленную на выполнение плана озеленения, в которой каждый показатель должен быть обеспечен источником финансирования.

Все эти меры смогли бы эффективно повлиять на улучшение озеленения города и привести его в соответствие со всеми существующими нормами.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации: с изменениями на 28 декабря 2013 года. – М. : Проспект, 2013.
2. Тетиор, А. Н. Архитектурно-строительная экология : учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений / А. Н. Тетиор. – М. : Издательский центр «Академия», 2008. – 368 с.
3. Генеральный план города Барнаула (Пояснительная записка): URL [www. http://barnaul.org/strategy/genplan](http://www.barnaul.org/strategy/genplan).