

## СОВРЕМЕННЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛКА

**К. А. Лихобабин, А. П. Шевнина, С. Б. Поморов**

**Ключевые слова:** архитектура села, факторы проектирования, функциональные зоны.

Сельские территории обладают мощным природным, демографическим, экономическим и историко-культурным потенциалом, который при более полном, рациональном и эффективном использовании может обеспечить устойчивое многоотраслевое развитие, полную занятость, высокий уровень и качество жизни сельского населения [1].

С учетом изменений экономической направленности в нашей стране сегодня необходимо создание на селе пространственной жизненной среды нового поколения, отвечающей возможностям экономики, новым технологиям, требованиям экологического жилища, новых форм использования природных ресурсов и создания эстетики среды в поселке, усадьбе, доме в соответствии с современным уровнем культуры.

Для сельского поселка неприемлемо механическое повторение выработанных в условиях города стереотипов застройки площадей и улиц, приемов организации жилой застройки. Единство среды и специфический характер типов деятельности и общения между людьми в условиях села должны получать отражение в пространственной структуре сельских населенных мест, отличной от приемов застройки городской среды.

Близость к природе – следствие самой сущности сельского образа жизни: меньшая, по сравнению с городами, величина поселков, иной характер застройки и общения, а также наличие подсобного хозяйства – все это в совокупности составляет специфику сельских населенных пунктов, которую нельзя игнорировать при проектировании застройки и благоустройстве. Специфические для сельского хозяйства отношения между человеком и природой в процессе труда должны отражаться в планировке и застройке населенных мест. Результат – особое взаимоотношение искусственной среды – архитектуры и естественного ландшафта в сельских поселках. Отсюда присущие ей пространственные величины, а также специфические схемы отношений – «застройка – природа». Эти отношения диктуют особые приемы композиции поселка и его пространственной структуры.

Архитектура села должна приспособляться к природе, представляющей собой вечный, живой организм. Пространственность и свобода как всей композиции в целом, так и ее отдельных элементов, являются решающим фактором, определяемым полями, водными просторами, куполом неба, панорамами лесов, рельефом, т. е. тем, чего во многом лишен город.

Архитектурно-пространственная композиция неизбежно должна строиться на восприятии природы и вживления в эту природу.

Перед проектированием сельского поселения проводится градостроительный анализ территории для размещения всех зон поселка. В его состав входят:

- природно-климатические исследования с оценкой инсоляции температурного, влажностного, ветрового режимов, грунтовых вод, почв и растительности;
- топографические исследования и инженерно-строительная оценка территории;
- архитектурно-ландшафтное изучение территории для композиционной компоновки генплана (видовые точки, овраги, водоемы). Генплан решает планировку всех функциональных зон поселка в их взаимной увязке, размещение всех объектов, транспортных сетей, очередность строительства и перспективы развития.

Для пространственно-композиционного решения более оптимальным будет наличие на территории будущего поселка реки, ручья, озера – естественного природного источника, свободного от леса пространства, небольших перепадов уровней местности и даже небольшого оврага для устройства зоны отдыха.

Архитектурно-планировочное решение поселка складывается из двух взаимосвязанных аспектов: функционального, обеспечивающего удобную жизнедеятельность поселка и архитектурно-композиционного, выявляющего пространственную идею. Чем выразительнее и богаче ландшафт, тем активнее он может влиять на архитектурное решение.

## СОВРЕМЕННЫЕ ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛКА

При создании композиции необходимо учитывать наиболее удачные видовые точки, раскрытие композиции поселка со стороны въезда или акватории, восприятие панорамы поселка и т. д.

Кроме учета местных природных условий архитектурно-композиционное решение зависит от общей архитектурной идеи, учитывающей функциональную структуру.

Благодаря небольшим размерам сельского поселка его силуэт приобретает значение важной архитектурной темы. Пространственные ориентиры в поселке должны акцентировать местоположение основных структурных элементов застройки и, тем самым, обеспечивать хорошую читаемость общей композиционной идеи как с подступов к поселку, так и изнутри его. Здесь необходимо учитывать и тот факт, что в сельской местности нередко элементы ландшафта (холмы, группы деревьев) уже сами по себе могут и должны использоваться как характерные пространственные ориентиры.

Проектирование сельских населенных мест требует четкости и простоты организации территории, которая разделяется на зоны соответственно их функциональному назначению: селитебная, производственная, коммунально-складская и, при необходимости, санитарно-защитная (рисунок 1).



Рисунок 1 – Схема функционального зонирования поселка «Таежный» в Красноярском крае (ИнАрхДиз АлтГТУ, 2014)

Селитебная зона включает: жилую застройку, общественные учреждения, зеленые насаждения общего пользования, улицы, проезды, площади.

Производственная зона включает территории всех предприятий основного обслуживания и сопутствующего назначения со всеми их зданиями, сооружениями и коммуникациями.

Коммунально-складская зона включает территории предприятий и учреждений коммунального назначения (склады, гаражи, бани, прачечные, пожарное депо и другие объекты); устраивается для больших поселков.

Санитарно-защитная зона – это территория, отводимая по санитарным нормам для устранения вредных воздействий производственной зоны на другие зоны. Зона представляет собой озелененную полосу, сквер, парк, лесопарк, имеющие строго определенную ширину. Эта зона предусматривается при вредных производствах [4].

При выборе территории для развития селитебной и производственных зон рекомендуется руководствоваться Строительными нормами и правилами по проектированию планировки и застройки городов, поселков и сельских населенных мест [2].

Структура поселка выявляется системой улиц, проездов и пешеходных путей, определяющей удобство взаимосвязи жилой застройки, производственной зоны, учреждений культурно-бытового обслуживания, а также обеспечивает выход на внешние коммуникации и связывает поселок с другими населенными пунктами в системе расселения (рисунок 2).



Рисунок 2 – Генеральный план поселка «Таежный» в Красноярском крае (ИнАрхДиз АлтГТУ, 2014)

Стройность и композиционная целостность сети улиц и проездов достигается подчиненностью ее элементов – выделением главной улицы, значимость которой определяется не абсолютными ее размерами и не зданиями ее формирующими, а местом в структуре поселка, направлением, соотношением ее ширины и высоты застройки, верно найденным решением архитектурных акцентов.

Особое положение в структуре поселка и его объемно-пространственной композиции занимает общественный центр, играющий большую роль в формировании и развитии социальных отношений в селе и формировании архитектурно-художественного образа сельского поселка.

Градостроительная значимость центра выявляется его удобными связями со всеми структурными элементами поселка и внешними коммуникациями, архитектурно-планировочной организацией его пространства, созданием градостроительного ансамбля [3]. Ведущая роль центра выражается в его индивидуальном архитектурном облике,

масштабности, композиционном единстве, средовом дизайне. Функциональные требования к центру определяются составом объектов, призванных удовлетворять различные потребности жителей в культурно-бытовом обслуживании [4].

#### СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Концепция устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2010 г. № 2136-р).
2. СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства. – М. : Госстрой России, ЦНИИЭП гражданстрой. ГУП ЦПП, 2000.
3. Моисеева, С. Б. Рекомендации по формированию социальной сферы в условиях реформирования АПК / С. Б. Моисеева. – М. : Россельхозакадемия, 1994.
4. Усова, В. П. Планировка и застройка поселка : учебное пособие / В. П. Усова. – Ульяновск : УлГТУ, 2009.