

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТРАДИЦИЙ НАРОДНОЙ АРХИТЕКТУРЫ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ РЕКРЕАЦИОННЫХ КОМПЛЕКСОВ В ГОРНОМ АЛТАЕ

4. Мартынов А.И. Роль тагарской культуры и ее населения в формировании народов Сибири и их культуры // Происхождение аборигенов Сибири [Текст] : А.И. Мартынов. – Томск, 1969. С. 172-174.
5. Тошакоева Е.М. Традиционные черты народной культуры Алтайцев (XIX-началаXXв.) [Текст] : Е.М. Тошакоева – Новосибирск, «Наука», 1978. – 159 с, ил.
6. Щеглова Т. К. Типы крестьянской архитектуры [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://www.uni-altai.ru>.
7. Эдоков А.В. Декоративное искусство Горного Алтая. С древнейших времен до наших дней [Текст] : А.В. Эдоков – Горно-Алтайск, 2001. – 192с, ил.
8. Этнография Алтайского края: (Науч.-метод. материалы) /Лаб. ист. краеведения Барн. гос. пед. ун-та и Алт. краев. ин-та повышения квалификации работников образования.-Барнаул: Изд-во БГПУ, 1994.-152 с.: ил.

УДК 721.011

ОПЫТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБРЕЖНЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ КОМПЛЕКСОВ В ГОРНОМ АЛТАЕ

Н.В. Морозова

В статье рассмотрен опыт проектирования и строительства прибрежных рекреационных комплексов в горном Алтае. Особое внимание уделено архитектуре зданий и сооружений, планировочной организации и композиции застройки. Проанализирована вместимость и определены основные виды сервиса прибрежных рекреационных комплексов. Работа выполнена с использованием проектных материалов и материалов натурных обследований.

Ключевые слова: архитектура, планировочная структура, рекреационный комплекс, горный Алтай.

В горном Алтае большая часть рекреационных комплексов располагается на берегах озер или рек, либо вблизи от них. Акватории являются важнейшими точками притяжения рекреантов. Динамика освоения прибрежных территорий прослеживается с самого зарождения туризма на Алтае.

Сибирь и, в частности Алтай, как до 1917 г., так и в советский период практически не имели современной сети рекреационных комплексов. Развитие материально-технической базы туризма на Алтае началось лишь в советское время.

Уже первый рекреационный объект в горном Алтае формируется на прибрежных территориях. Им был туристский лагерь на Телецком озере открытый в 1928 г. На его основе затем была создана первая турбаза на Алтае - "Золотое озеро".

В 1937 г. в верховьях Катунь открылся лагерь туристов. С 1938 г. центр туристских и альпинистских мероприятий перемещается в Северо-Чуйские белки, где работает альплагерь "Актру" (долина р. Актру) [1].

В конце 1970-х гг. на Алтае ежегодно работали туристские базы «Золотое озеро» (побережье оз. Телецкого), «Катунь» (берег р. Катунь), «Рассвет», «Юность» (берег р. Ка-

тунь), «Алтай» (берег р. Бии); приюты «Чулышман» (устье р. Чулышман) и «Озеро Куреево» [6].

Материально-техническую основу рекреационных комплексов того времени составляли в основном деревянные корпуса сезонного функционирования без удобств. В зимний период работала турбаза «Катунь». И круглогодичный корпус турбазы «Алтай» на 300 мест. Застройка рекреационных комплексов имела павильонный характер. По размещению территории застройки, все рассмотренные рекреационные объекты относятся к прибрежным комплексам. На следующих этапах развития туристской инфраструктуры в Горном Алтае прослеживается тенденция увеличения темпов рекреационного строительства на прибрежных территориях.

Инфраструктура туризма начала бурно развиваться после 1991 г. Появляются новые рекреационные комплексы. Наиболее интенсивный рост числа объектов размещения туристов прослеживается с 2000 г.

В Алтайском крае в этот период активно застраиваются прибрежные территории в районе оз. Ая и тяготеющих к нему участки побережья р. Катунь. Ряд рекреационных объектов, созданных в это время, были об-

следованы. Изучалась планировка, архитектура зданий и сооружений, благоустройство территории, уровень сервиса.

Натурные обследования выполнены в долине р. Катунь. Приведем результаты по некоторым изученным рекреационным объектам.

База отдыха Империя туризма открыта в 1995. Вместимость 480 человек, площадь 4,8 га. Рассчитана для молодежного отдыха. Перед самым въездом на территорию турбазы находится большая крытая танцплощадка, где регулярно проводятся вечерние дискотеки. Для проживания на турбазе «Империя Туризма» предлагаются летние домики, корпуса, коттеджи, зимний корпус. Летом на территории турбазы дополнительно разбивается палаточный городок из стационарных палаток-домиков. Питание организовано в столовой, в кафе-баре или в трактире. На территории базы 2 бани, санблок, камера хранения, платная автостоянка и бесплатная парковка, детская площадка, крытая площадка для настольного тенниса, скалодром, экскурсионное бюро. Планировочная структура комплекса линейная с дисперсным размещением объектов. Ряд летних домиков размещены на берегу р. Катунь (рисунок 1).



Рисунок 1 – Схема генплана базы отдыха «Империя туризма»

Культурно-оздоровительный комплекс «Печки-лавочки», открыт в 2004, небольшой уютный рекреационный объект площадью 0,65га, круглогодичного функционирования. Вместимость 115 человек. Состоит из 17 коттеджей из кедра и корпуса, рассчитанных на зимнее функционирование. Из предлагаемых услуг: русская баня, лечебные процедуры, открытый бассейн, летняя беседка, оборудованное костровище, детская площадка, бар, ресторан русской кухни, пляж на берегу Катунь, автостоянка, экскурсионное бюро, в зимний период организуются поездки на гору «Веселая» для горнолыжного спорта. Прибрежная территория используется для тихого отдыха, основная застройка удалена от берега на расстояние 70м (рисунок 2).



Рисунок 2 – Кедровые домики комплекса «Печки-лавочки»

Туристский комплекс «Талда» открыт в 2004, вместимость 312 человек, площадь 13 га. Комплекс расположен на большой открытой поляне, ограниченной берегом Катунь с одной стороны и подножием гор с другой. Планировочную структуру комплекса можно отнести к глубинной. Довольно большая территория туристического комплекса «Талда» поделена на зоны - зону самостоятельных туристов с баней и сауной, расположенную на берегу. Развлекательную, которая включает в себя ресторан, крытую площадку для дискотек и бильярдный зал. Развлекательная зона находится в некотором отдалении от побережья. Еще дальше от берега расположена жилая зона, которая состоит из двух «кварталов» летних домиков и пяти летних двухэтажных корпусов. Для туристов, проживающих в корпусах без удобств и в домиках, есть большой санблок. Рядом с жилой зоной размещается спортивно-оздоровительная. На территории турбазы «Талда» есть охраняемая автостоянка, магазинчик, сувенирная лавка, футбольная и волейбольная площадки, столы для настольного тенниса, детские площадки с песочницами и качелями, конный манеж, работает пункт проката (рисунок 3).

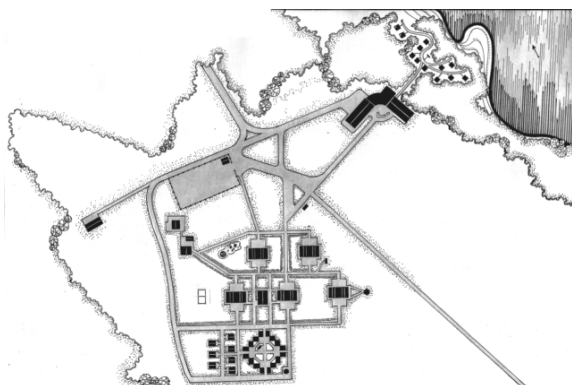


Рисунок 3 – Схема генплана комплекса «Талда»

В предгорьях ЮАЭЭР в рекреационных целях осваиваются прибрежные территории озер. Натурные обследования

ОПЫТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБРЕЖНЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ КОМПЛЕКСОВ В ГОРНОМ АЛТАЕ

рекреационных объектов проведены на оз. Ая, оз. Колыванском, оз. Белом.

Непосредственно на прибрежных территориях оз. Ая функционируют четыре рекреационных объекта: Парк – отель «Ая», детский лагерь «Березка», база отдыха «Дикий берег», база отдыха «Глобус» при площади акватории озера 9,3 га. Территории комплексов занимают практически все побережье озера, исключая участки побережья со сложным рельефом.

Парк-отель «Ая» обладает наиболее развитой инфраструктурой и самой большой территорией – 12,75 га. Он может принять 450 туристов. Состоит из 2-х отелей, коттеджей сезонного функционирования, оздоровительного центра, административно-бытового, хозяйственного корпуса, летней эстрады. Озеро активно используется в летний период для купаний, водных прогулок. В зимнее время организуются поездки до горы Веселой для катания на горных лыжах.

Этажность жилых зданий комплекса от 2-4 этажей. Отели ориентированы на акваторию. Коттеджи размещаются компактной группой. Остальные объекты рассредоточены по территории комплекса. Прибрежные территории используются для рекреации. Здесь располагаются прогулочные дорожки, пляж, эстрада, летнее кафе, причал. Вся территория комплекса представляет собой парк (рисунок 4).



Рисунок 4 – Панорама парк-отеля «Ая» с озера

На противоположном берегу оз. Ая расположены рекреационные комплексы «Глобус» и «Дикий берег». База отдыха «Дикий берег» это небольшой объект сезонного функционирования с низким уровнем сервиса и благоустройства территории. Планировочная структура линейная, расположенная перпендикулярно акватории. На берегу размещается пляж и причал катамаранов. На территории комплекса имеется конюшня.

Детский лагерь «Березка» имеет плачевный вид. Обладает павильонной застройкой, сохранившейся с советского

периода, туристы размещаются в неблагоустроенных корпусах сезонного функционирования. На территории комплекса работает столовая, летнее кафе, баня, предлагаются прогулки на катамаранах имеется пляж. Объект требует глобальной реконструкции.

Во всех комплексах на берегу оз. Ая проезд по территории воспрещен.

Туристская инфраструктура Горной Колывани находится в процессе развития. На озере «Белое» в Курьинском районе основным рекреационным объектом является база отдыха «Скала» круглогодичного функционирования рассчитанная на 73 туриста. Состоит из 2 корпусов круглогодичного функционирования на 17 мест и сезонных домиков на 56 человек. На территории комплекса имеется летнее кафе, баня, пирс для водных прогулок и пляж. Планировочная структура комплекса линейная, объекты размещаются вдоль побережья. Доминантой комплекса является 3-х этажный восьмигранный круглогодичный корпус, ориентированный на акваторию. От корпуса к пирсу ведет пешеходная аллея. Проезд транспорта на территорию комплекса, в частности к летним домикам не воспрещается (рисунок 5).



Рисунок 5 – Круглогодичный корпус на базе отдыха «Скала»

Если на оз. Белом планировочная структура комплекса «Скала» прочитывается, то комплексы на оз. Колыванском имеют случайную структуру. Уровень благоустройства прибрежной территории и сервиса оставляет желать лучшего. А поток туристов с каждым годом увеличивается. На

побережье оз. Колыванского функционирует 3 рекреационных объекта: детский лагерь. «Чайка», база отдыха «Солнечный берег», база отдыха санатория «Лазурный».

База отдыха «Солнечный берег» расположилась вдоль озера занимает береговую полосу в 2 км. Представляет собой палаточный городок со столиками под навесами, деревянными туалетами и 2-мя банями. Для стационарного размещения предусмотрены 4 деревянных домика. Все объекты базы размещаются дисперсно по территории комплекса. Туристы размещают автомобили непосредственно на берегу озера в прибрежной защитной полосе, специально организованных площадок для автомобилей не предусмотрено. Дороги комплекс полевые без покрытия (рисунок 6).



Рисунок 6 – Схема генплана базы «Солнечный берег»

База отдыха санатория «Лазурный» расположена в красивейшем месте оз. Колыванского среди выветренных скал. Однако архитектурный облик базы оставляет желать лучшего. База является чужеродным объектом в данном месте. Имеет дисперсную планировочную структуру. Туристы размещаются в деревянных домиках или железных вагончиках, на берегу озера. Проезд автомобилей к берегу озера не ограничивается. Из предоставляемых услуг: катамараны, пляж, волейбольная площадка, столовая, баня (рисунок 7).



Рисунок 7 – Жилые вагончики на базе отдыха санатория «Лазурный»

На территории республики Алтай проведены натурные обследования существующих рекреационных комплексов. В районе Телецкого озера интерес для

изучения представляет туркомплекс «Золотое озеро».

Туркомплекс «Золотое озеро» самый крупный объект в районе озера. Его площадь составляет 28 га, единовременная вместимость 512 человек. С 2001 года туркомплекс реконструируется. На территории комплекса сохранились старые корпуса (рисунок 8), возводятся новые с более высоким уровнем комфорта. Планировка комплекса имеет веерную структуру. Центром которой является площадь прибытия туристов. Пешеходные связи от которой расходятся к различным рекреационным объектам. Застройка комплекса имеет павильонный характер.



Рисунок 8 – Старый корпус туркомплекса «Золотое озеро»

Вдоль побережья озера размещаются летние домики, одноэтажные корпуса, 2-х этажный благоустроенный корпус (рисунок 9), непосредственно на побережье размещен 3-х этажный неблаговустроенный корпус старой постройки, размещается палаточный городок. На акваторию ориентировано летнее кафе с выходом на причал, где размещается летний бар, вдоль побережья проходит прогулочная дорожка.

Туркомплекс ориентирован на оздоровительный, экскурсионный и познавательный туризм. Функционирует только в летний период. Планировочная организация комплекса требует дальнейшей реконструкции, необходима работа по повышению уровня комфорта и сервиса. На территории имеются заброшенные корпуса, старые корпуса не отвечают современным требованиям к уровню комфорта и не отличаются оригинальным архитектурным обликом.

Современный этап развития инфраструктуры рекреационных комплексов (начиная с конца 2000) на рассматриваемой территории связан с проектированием и реализацией проектов большой вместимости,

ОПЫТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБРЕЖНЫХ РЕКРЕАЦИОННЫХ КОМПЛЕКСОВ В ГОРНОМ АЛТАЕ

круглогодичного функционирования с развитой инфраструктурой. На территории Алтайского края и республики Алтай осуществляются проекты 2 ОЭЗ.



Рисунок 9 – Благоустроенный корпус туркомплекса «Золотое озеро»

В республике Алтай развивается горнолыжный курорт «Манжерок» и другие. Осуществляется реконструкция и расширение существующих рекреационных объектов, усовершенствуется сеть рекреационной инфраструктуры. Наряду с крупными объектами проектируются учреждения различной вместимости и функционального назначения.

ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» в Алтайском крае – единый комплекс природного и экстремального туризма в горах, способный в будущем принимать более 3500 отдыхающих одновременно и около 100 тыс. человек в год. Площадь участка – северный склон Алтайских гор, в районе горы Красный камень, на левом берегу р. Катунь [4].

ОЭЗ «Бирюзовая Катунь» в соответствии с концепцией, должна обладать тремя центрами притяжения: один проходит вдоль р. Катунь другой находится выше на горном плато, а третий «затерян» среди дикой природы (рисунок 10).

Вдоль реки планируется расположить центр экстремальных видов спорта (сплав по рекам, гребля на каноэ), центр наземных видов спорта и набережную с магазинами, кафе, ресторанами. На горном плато будут созданы горнолыжный и спортивно-развлекательный центры.

Гостиничные постройки планируется разделить на три зоны. Самая крупная, состоящая из отелей разных классов и стилей, растянется вдоль берега Катуни. На плато будут расположены сразу две других зоны с классическими четырехзвездочными

гостиницами в горах, построенными в деревенском стиле [5].



Рисунок 10 – Многофункциональный общественный центр ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» (проект)

ОЭЗ ТРТ «Алтайская долина» в Республике Алтай, вместимостью 3500 и площадью 391,78 га. Туристско-рекреационный потенциал ОЭЗ позволит развивать горнолыжный, экологический, водный, культурно-развлекательный, лечебно-оздоровительный, иные виды туризма.

Ключевыми объектами «Алтайской Долины» будет искусственное озеро площадью до 51 га, находящееся в центре курортной зоны и примыкающие к нему три искусственных острова (полуострова) с гостиничными комплексами.

На южном – главном комплексе «Алтайской долины» планируется расположить многофункциональный общественный деловой и развлекательный центр.

Центральная зона ориентирована на спортивную рекреацию. В ансамбль состоит из велнес-отеля, апартаментов, а также спортивного комплекса. В центральной части острова в импровизированной гавани расположится лодочная станция.

В восточной курортной зоне кроме гостиниц, спортивного центра формируется главная горная часть «Алтайской долины». Здесь планируется разместить стрелковой тир, два подъемника и спуски для сноуборда и горных лыж, искусственный водопад, сеть прогулочных горных троп и кафе на смотровой площадке горы «Верблюд».

Третий северный остров вместит в себя VIP места для проживания: апартаменты и бунгало высокого класса, а также пятизвездочную гостиницу (рисунок 11) [3].

Горнолыжный курорт «Манжерок». Горнолыжный курорт Манжерок начал работать с ноября 2010 г. Курорт развивается. В настоящее время здесь работает

четырёхместный кресельный подъемник.



Рисунок 11 – Панорама комплекса ОЭЗ ТРТ «Алтайская долина» (проект)

Работы над проектом "Манжерок" были начаты в 2007 году. Комплекс располагается в Майминском районе у подножия горы Синюха, рядом с озером Манжерокское. В законченном виде он должен включать в себя 32 спусковые трассы различного уровня сложности. Кроме того, здесь появятся гостинично-коттеджный и спортивно-оздоровительный центры, а также пляжная зона на берегу озера. "Манжерок" будет вмещать 12 тысяч человек, на склонах смогут находиться 5 тысяч человек одновременно. Курорт предлагает туристам круглогодичный отдых (рисунок 12) [2].



Рисунок 12 – Проект гостиницы горнолыжного курорта «Манжерок» (<http://www.pnews.ngs>)

ВЫВОДЫ

1. Рекреационные комплексы в горном Алтае расположены преимущественно в долинах рек и на побережьях озер.

2. Вместимость прибрежных комплексов колеблется от 40 до 500 человек. Формируются крупные комплексы, вместимостью 3500 человек.

3. Планировочная структура объектов туризма в большинстве случаев линейная (вдоль береговой полосы) с дисперсной системой застройки.

4 Для большей части рекреационных комплексов предпочтительным сезоном функционирования является летний период. Но наблюдаются тенденции круглогодичной работы объектов отдыха и туризма за счет развития материальной базы для зимних видов отдыха и спорта.

5. Архитектура зданий и сооружений прибрежных рекреационных комплексов зачастую типична, не выразительна, отсутствует ансамблевость. Не способствует выявлению и подчеркиванию положительных качеств ландшафтов горного Алтая.

6. Рекреационная инфраструктура ряда территорий горного Алтая находится в процессе становления. Планировочные структуры некоторых рекреационных комплексов сложились стихийно и случайно. Экологическое равновесие на таких территориях нарушено. Требуется реконструкция.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Алтайский край / [сост. Г. М. Егоров] – М.: Профиздат, 1987.-261 с : ил. – (Туристские районы СССР)
2. Горнолыжный курорт «Манжерок» [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://www.travel.ru>.
3. ОЭЗ ТРТ «Алтайская долина» [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://altai.oao-oez.ru>.
4. ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://www.omgp.ru>.
5. ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://katun.oao-oez.ru/>.
6. Сеницын В. Подъемы и спуски туристской тропы //Алтайская правда, 1979, 18 апр.